

Отчет о выполнении договора
Выполнение работ согласно перечня работ и услуг за 2020 год
Адрес: Громово, Центральная ул, 3

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	2 раза в год	раз	2 092,52
2	Запуск системы отопления		раз	1 926,64
3	Консервация системы отопления		тепл. узел	517,5
4	Обход (проверка) мест общего пользования и подвальных помещений. Поддержание эксплуатационных характеристик (осмотр приборов учёта, тепловых пунктов, осмотр лежаков и выпусков канализации, осмотр продухов, осмотр контрольно-измерительных приборов)		раз	7 897,29
5	Промывка выпусков системы канализации		м	3 493,58
6	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления		раз	7 857,3
7	Работы по содержанию общего имущества			99,71
8	Внеплановый осмотр канализационных выпусков		раз	2 199,9
9	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.		раз	1 987,09
10	Осмотр электрических сетей, электрооборудования на лестничных клетках.		лестн. площадок	535,8
11	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			336,75
12	Техническое обслуживание мягких кровель		раз	3 375,69
13	Дезинфекция перил, ручек, почтовых ящиков.		раз	8 455,09
14	Посылка территории		м2	206,8
	Сдвигание свежеснеженного снега с территории и очистка от наледи входы в подъезды.	Ежемесячно	м.кв.	8 393,92
15	Уборка газонов от случайного мусора		раз	2 320,92
16	Весенний осмотр	Один раз в год	осмотр	3 073,2
17	Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений (в)		раз	471,48
18	Осенний осмотр	Один раз в год	осмотр	3 073,2
19	Осмотр подвальных помещений		раз	5 354,4
20	АДС	Ежемесячно	м.кв.	4 118,04
21	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	Ежемесячно	м.кв.	26 798,28
22	Услуги по начислению и сбору платежей	Ежемесячно	раз.	11 370,84
23	Компенсация за вывоз ТБО		м.кв	6 177,12
24	Аварийное обслуживание		раз	4 794,24
25	СОИ электроэнергия день	Ежемесячно	квт.ч	265,39
26	СОИ электроэнергия ночь	Ежемесячно	квт.ч	59,86
	Итого			119 553,08

Остаток средств на начало года (руб):	54997,55
Задолженность собственников жилых помещений на начало отчетного периода (руб):	58867,95
Начислено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	127494,29
Оплачено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	145125,74
Задолженность собственников жилых помещений на конец отчетного периода (руб):	62938,76
Остаток средств на конец года по начислениям без учета задолженности (руб):	62938,76

Экономист Соклакова Н.А.

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"ТВЭЛОБЛСЕРВИС"